

ЮРИДИЧЕСКИЙ КУРЬЕР



Уважаемые читатели! Газета «Нахичевань-на-Дону» продолжает рубрику «Юридический курьер». Ваши вопросы можете направлять на электронный адрес как редакции, так и ведущего рубрики, юриста Марата Саркисяна.

Тел.: 241-64-34, 8 928 615 81 61. Консультации бесплатно.

Отец умер 9 лет назад. Мы вступили в наследство. Недавно нашли в документах сберкнижку. Конечно, там сумма небольшая, но все же...

Вопрос: Как нам получить деньги со сберкнижки?

Ответ: Если Вы открыли наследственное дело и оформили имущество на себя, то никакой проблемы здесь нет, поскольку Вы приняли наследство фактически. Согласно п.2 ст.1152 ГК РФ, принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

Купила жилье по ипотеке, получила документы (с обременением о залоге).

Вопрос: смогу ли я зарегистрироваться в заложенном жилье?

Ответ: Удобство банковской ипотеки состоит в том, что недвижимость, которую Вы приобрели на кредитные средства, оформляется в вашу собственность сразу с момента сделки, и по закону зарегистрироваться в своей квартире Вы также можете сразу. Однако есть банки, накла-

дывающие ограничения на перечень лиц, которые могут быть зарегистрированы вместе с Вами. Уточните в банке, сможете ли Вы после получения кредита зарегистрироваться в купленной квартире сами и зарегистрировать членов своей семьи, в том числе несовершеннолетних.

Я жду ребенка, но с отцом ребенка в браке не состою, так как у меня проблемы с личными документами.

Вопрос: смогу ли я получить документы на ребенка (соответственно, после рождения) и что делать отцу ребенка (от отцовства он не отказывается)?

Ответ: После рождения Вашего ребенка медицинское учреждение либо частнопрактикующий врач должны выдать Вам документ установленной формы о рождении (мед. справку о рождении). Именно этот документ является основанием для государственной регистрации рождения. Обращая Ваше внимание на следующее: при родах вне медицинской организации и без оказания медицинской помощи – рождение ребенка регистрируется на основании заявления лица, присутствовавшего во время родов. Заявление подается в ЗАГС. Таким образом, Вы получите свидетельство о рождении ребенка. Что касается отца ребенка, то в Вашем случае, согласно ст. 48 ФЗ «Об актах гражданского состояния», подача совместного заявления об установлении отцовства отцом и матерью ребенка, не состоящими между собой в браке, является основанием для государственной регистрации установления отцовства. Но учтите, если Вы говорите о проблеме с Вашими личными документами, имея в виду отсутствие паспорта как документа, удостоверяющего личность, то, к сожалению, установить отцовство подачей совместного заявления в ЗАГС не получится, так как в заявлении указываются реквизиты паспортов отца и матери ребенка (п.4 ст. 50 ФЗ «Об актах гражданского состояния»). В этом случае Вы получите только свидетельство о рождении ребенка и официально будете матерью-одиночкой, а отец ребенка будет устанавливать отцовство по судебному решению.

Я собрался подключить электричество к построенному дому, но сосед не

дал. Он утверждает, что сам тянул эту линию электропередачи, и поэтому за разрешение подключиться к столбу требует с меня определенную сумму денег.

Вопрос: законны ли его претензии?

Ответ: Такие претензии незаконны. Даже если Ваш сосед сам участвовал в проведении ЛЭП, на Ваше подключение к ней не требуется даже его согласия. Вам нужно подать заявку на технологическое присоединение в местную сетевую организацию, а она должна самостоятельно урегулировать все вопросы с присоединением через объекты вашего соседа. Если по каким-либо причинам ей это не удастся, сетевая организация обязана осуществить технологическое присоединение другим способом. Сосед же может получить компенсацию, обратившись в регулирующий тарифный орган, где ему могут установить льготный тариф.

Хочу получить паспорт Российской Федерации, но кроме свидетельства о рождении у меня ничего нет.

Вопрос: что мне делать?

Ответ: Если Вы родились в РСФСР (Россия), то Вы можете подавать на гражданство РФ. Если в другой бывшей союзной республике, то лучше сначала принять ее гражданство (это можно сделать в консульстве), а потом уже хлопотать о российском...

Я сделал перепланировку в своей муниципальной квартире – увеличил ванную комнату за счет коридора, сделал вход в кухню из комнаты. Перепланировку я не оформил.

Вопрос: помешает ли мне неоформленная перепланировка приватизировать квартиру?

Ответ: Нет, поскольку проведение несогласованной перепланировки не может быть основанием для отказа в осуществлении приватизации квартиры, но при условии, что в результате перепланировки не изменилось количество комнат в квартире. Вам необходимо сначала провести приватизацию квартиры, после чего можете заниматься согласованием перепланировки в соответствующих органах.

МИТИНГИ

Всех ростовских псов будут стерилизовать?

Недавно у входа в парк имени М. Горького состоялся пикет защитников животных. Несмотря на вернувшуюся в Ростов зимнюю погоду, более тридцати активистов собрались вместе под открытым небом. Они решили еще раз обратить внимание власти на проблему бродячих псов и кошек, число которых в нашем городе, кажется, не уменьшается.

– Наверняка многие помнят страшное происшествие в Новочеркасске, когда породистые псы насмерть загрызли семилетнего ребенка. Кровавая драма вызвала широкий общественный резонанс. Поэтому губернатор Ростовской области распорядился ужесточить контроль над бездомными собаками на Дону. Но некоторые ответственные за это службы восприняли распоряжение чересчур буквально. И без разбирательств, где адекватные псы, а где нет, обстреливали стаи сильнодействующими препаратами, – рассказал идейный вдохновитель акции, известный в Ростове борец за вегетарианство Юрий Корецкий.

Такой способ регулирования численности безнадзорных животных срабатывает на пикете считаят крайне негуманным. По словам активистов, после попадания лекарственного средства в организм голодное и зачастую нездоровое уличное животное медленно умирает, при этом оставаясь в сознании и испытывая сильные боли. К тому же под уничтожение попадают не только агрессивные собаки, но и ласковые, дружелюбные Шаррики, которые могли бы найти хозяина и стать кому-то надежными друзьями.

– Скажите, какой пример мы подаем подрастающему поколению, истреб-

ля животных? Ведь зачастую отстрел происходит среди бела дня и на глазах прохожих. Жуткие картины мучений собак видят малыши. Мы своими же руками делаем так, что у детей пропадет понимание того, что такое гуманность, сострадание и сочувствие к ближнему, – добавил Юрий Корецкий, у которого дома живут два котенка-подкидыша.

Информация о поголовной бойне псов быстро разлетелась по социальным сетям Интернета. Волонтеры, неравнодушные к судьбам тысяч братьев наших меньших, объединились, получили официальное разрешение на пикет от городской администрации и с плакатами вышли на центральную улицу южной столицы.

Главное требование пикетчиков – организация в каждом городе приюта, где бездомные собаки смогут проходить стерилизацию и затем возвращаться в привычные места обитания. В Ростове есть похожие службы, но они работают на благотворительных началах и не могут охватить всех активно плодящихся бродячих псов. А значит, без солидной финансовой поддержки «властей предержащих» никак не обойтись.

Волонтеры убеждены, что строгий контроль необходим и над самими заводчиками.

– Огромное количество домашних животных ежедневно попадает на улицу. Причин, по которым люди отказываются от своих питомцев, масса: аллергия, переезд, капризы питомцев, проблемы со здоровьем. Или просто надоел. Новорожденных щенков и котят выносят на мусорку в корбочке в жару и в мороз. Очень жаль, что принцип «мы в ответе за тех, кого приручили» в нашей стране не является приоритетным. Дав-



но пора разработать и внедрить закон об ответственности за домашних питомцев, который бы реально работал, – считает сотрудница Ростовского зоозащитного реабилитационного центра «Тоташка» Ольга Дунина.

На митинге были высказаны и весьма смелые предложения. Например, ввести обязательный учет и чипирование всех домашних животных, а за утерю или выбрасывание некогда любимого Шарика или Мурки – солидный штраф. Создать клубы для начинающих хозяев. Посетив специальную лекцию, человек точно определится бы, стоит ему брать на себя ответственность за питомца или же нет. Волонтеры предлагают обязать хозяев строек, заводов, различных баз, где часто обитают бродяжки, стерилизовать сук. Тогда безнадзорных животных станет гораздо меньше и они не будут сбиваться в стаи и бросаться на людей.

Многие случайные прохожие не остались равнодушными к акции защитников животных. Бабушки и дедушки, молодые мамы с детьми и даже солидные дяди подходили к митингующим, брали листовки, призывающие «Нет убийствам, за стерилизацию!», и даже предлагали свои пути решения проблемы.

Учитывая щекотливость проблемы, следить за участниками акции были приставлены сотрудники полиции. К счастью, за те два часа, что продолжался пикет, помощь стражей правопорядка так и не понадобилась.

Нарина ТЕР-ТУМАСОВА

СПОРТ

Давид Аванесян – чемпион мира по версии WBC

Нокаутом в третьем раунде завершился титульный поединок за звание и пояс чемпиона мира по версии WBC между армянином из России, двукратным чемпионом России, обладателем титула чемпиона мира среди молодежи по



версии WBC, выходцем из Мардакертского района Нагорно-Карабахской Республики Давидом Аванесяном (Пятигорск) и Джеймсом Онианго из Кении.

Бой с участием нашего соотечественника был главным боем вечера профессионального бокса «5 чемпионов», прошедшего в Краснодаре. Отметим, что выход на ринг Давида Аванесяна сопровождался музыкальной композицией «Арцах», а победу армянский боксер встретил под флагом, совмещающим цвета Армении и России.

Напомним, что помимо главного боя вечера, состоялись еще несколько поединков. В одном из них – за звание и пояс чемпиона России в весовой категории 79 кг по версии международного спортивного журнала «Про Бокс», между армянином Вараздатом Черниковым (Новороссийск) и азербайджанцем Фуадом Мурадовым (Москва) – победу также одержал наш соотечественник техническим нокаутом в четвертом раунде.

НУЖНА ВАША ПОМОЩЬ

Вдова Героя тяжело больна и нуждается в вашей поддержке



5 марта нынешнего года исполнилось 85 лет со дня рождения Лусик Левоновны Караханян, обыкновенной армянской женщины, если бы не одно «но». Она – вдова полного кавалера ордена Славы Исаака Погосовича Караханяна, в годы Великой Отечественной освобождавшего Северный Кавказ, Таманский полуостров, Крым, страны Восточной Европы, а под занавес войны сплывавшего вместе с сослуживцами у подножия поверженного рейхстага под звуки зурны зажигательный армянский круговой танец «Кочари». Причем на глазах у двух великих полководцев – маршала Советского Союза Георгия Жукова и комдива легендарной 89-й трижды орденоносной Таманской стрелковой дивизии генерал-майора Нвера Сафаряна.

Редакция газеты «Нахичевань-на-Дону» обращается с просьбой ко всем добрым людям, кому небезразлична судьба вдовы полного кавалера ордена Славы Исаака Погосовича Караханяна. Помогите чем можете замечательной женщине Лусик Левоновне Караханян. Она сейчас, как никогда нуждается в вашей поддержке. (Материал военного журналиста Виктора Москаленко о Лусик Левоновне Караханян читайте в следующем номере.)

Денежные средства на лекарства можно перечислить на данный счет:

Счет 42307.810.9.6000.4206796
в Северо-Кавказском банке
Сбербанка России 9060/142
БИК 040702660
к/с 30101810600000000660
р/с 47422810960009900142
ИНН 7707083893
КПП 263402001

Для Караханян Лусик Левоновны
Тел. дом. 8-8652-736-444
Адрес и контактные телефоны семьи
Караханян находятся в редакции.
Тел. (863) 266-86-96.